****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВІСІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«23» липня 2020 р. № 5157 - 81 -VІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:088:0005**

**у приватну власність гр. Гавазі М.О.**

Розглянувши заяву гр. Гавази Максима Олеговича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, в межах вул. В.Липківського та вул. Інститутська для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:088:0005, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 10011/82-20 від 13.07.2020, враховуючи пропозицію комісії з питань містобудування та природокористування, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах вул. В.Липківського та вул. Інститутська в м.Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Гавазі Максиму Олеговичу земельну ділянку за адресою: місто Буча, в межах вул. В.Липківського та вул. Інститутська площа 0,1000 га, кадастровий номер 3210800000:01:088:0005, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Гр. Гавазі М.О.
   1. оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
   2. приступати до використання земельної ділянки тільки після отримання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку;
   3. своєчасно сплачувати земельний податок;
   4. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**